

Z Á P I S

z hlasování členů Společenství vlastníků jednotek domu čp. 2136, Jabloňová 11, Praha 10 - Záběhlice formou per rollam

Výbor Společenství vlastníků jednotek domu Jabloňová čp. 2136, Jabloňová 11, Praha 10 – Záběhlice (dále jen SVJ) rozhodl vzhledem k epidemiologické situaci a v souladu s platným zněním stanov SVJ o realizaci rozhodnutí členů SVJ mimo shromáždění hlasováním formou per rollam, které se konalo ve dnech od 14. 12. 2021 do 29. 12. 2021.

K platnosti hlasování se vyžadovalo písemné vyjádření vlastníka jednotky (nebo určeného společného zástupce) s uvedením dne, měsíce a roku, kdy bylo učiněno, podepsané vlastní rukou na listině obsahující plné znění návrhu rozhodnutí. Rozhodnutí se přijímá nadpoloviční většinou hlasů všech vlastníků jednotek. Návrh usnesení byl všem členům SVJ rozeslán i s průvodním dopisem, ve kterém byly uvedeny všechny potřebné informace a vysvětlení.

Počet hlasů všech jednotek celkem je 96944, avšak k 607 hlasům jednotky č. 2136/3, která je ve vlastnictví SVJ, se nepřihlíží, a to dle ustanovení § 1206 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Potřebná většina hlasů se tedy počítá z počtu 96337 hlasů.

Bylo doručeno 158 návrhů usnesení členů SVJ, tj. dle počtu 56877 hlasů. Výbor SVJ dne 11. 1. 2022 všechna doručená hlasování sečetl s tím, že z počtu 158 doručených návrhů bylo 153 platných hlasování, tj. 55244 hlasů, a 5 neplatných, tj. 1633 hlasů. Z doručených platných hlasů bylo 54917 hlasů pro schválení usnesení, 327 hlasů bylo proti. Usnesení tedy bylo schváleno potřebnou většinou, tj. nadpoloviční většinou hlasů všech vlastníků jednotek.

Počet hlasů všech jednotek	96944
Počet hlasů, ze kterých se určuje potřebná většina	96337
Počet doručených hlasů	56877
Počet platných hlasů	55244
Počet neplatných hlasů	1633

Členové SVJ rozhodovali o schválení účetní závěrky za rok 2020.

Na základě hlasování členové SVJ rozhodli a potřebnou většinou navržené usnesení schválili; přijaté usnesení tedy je :

1) Členové SVJ **schvalují účetní závěrku za rok 2020.**

Ve věci schválení účetní závěrky za rok 2020 proběhlo hlasování následovně :

	Z doručených platných hlasů	tj. % z hlasů všech vlastníků jednotek
PRO	54917	57,01
PROTI	327	3,39

Přijato potřebnou většinou hlasů všech vlastníků jednotek.

V Praze dne 11. 1. 2022

.....
Vratislav Kadeřábek, předseda výboru

.....
Vasil Polan, místopředseda výboru

.....
Ondřej Klaus, člen výboru